

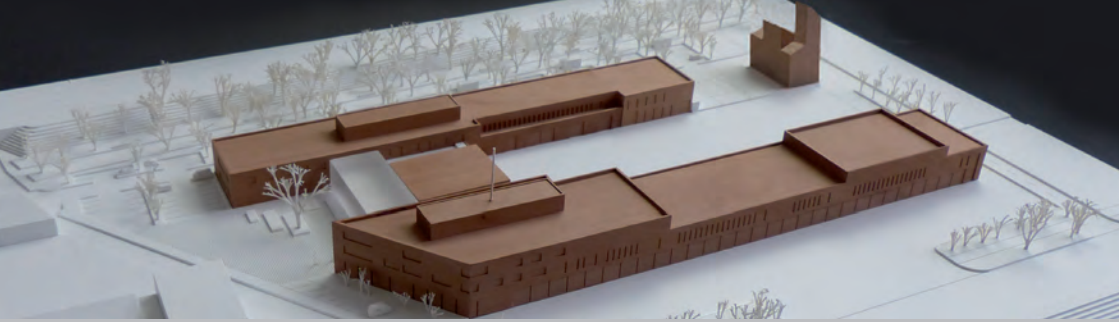
2014



STADT KREFELD

Planung, Errichtung,
Finanzierung und Betrieb
einer Hauptfeuer-
und Rettungswache





Das Projekt auf einen Blick*

Projektbeschreibung

Planung, Errichtung, Finanzierung und Betrieb einer Hauptfeuer- und Rettungswache in Krefeld

Projektumfang

Die Feuerwache ist als Ensemble aus zwei Riegeln und verbindendem Erschließungsbau entworfen. Dieser Grundtypus (H-Typ) ermöglicht eine optimale funktionale Zuordnung in die jeweiligen Gebäudezonen auf einer Nettogrundfläche von 16.315 m²

Projektvolumen

Gesamtvolumen für Bau-, Betriebs- und Finanzierungsleistungen bei einer Laufzeit von dreißig Jahren: etwa 85,4 Millionen Euro brutto

Leistungsumfang Bau

- Erdarbeiten und Bodenverbesserung
- Schlüsselfertige Errichtung der gesamten Feuer- und Rettungswache, des Brandhauses sowie der Frei- und Übungsflächen
- Integration der Leitstellentechnik in die Gebäude- und Anlagenstruktur

Leistungsumfang Betrieb (FM)

- Wartung
- technische und bauliche Instandhaltung
- Hausmeisterdienste
- Unterhaltsreinigung
- Glas- und Fassadenreinigung
- CAFM System

Projekttermine

Vertragsunterzeichnung: November 2013

Vertragsende: Februar 2046

Beginn der Bauleistung:

ab Mai 2014 bis Februar 2016

Partnerfirmen

kPlan (technisch + wirtschaftlich)

DKC (bei Financial Close)

Projektverantwortliche

Projektleitung:

Dipl.-Ing. Norbert Gehrmeier

Dipl.-Ing. Dirk Hoffmann

Projektentwicklung

Bau/Techn. Gebäudeausrüstung:

Dipl.-Ing. Andreas Schlüter

Betrieb/Instandhaltung:

Dipl.-Ing. (FH) René Liebehenschel

Finanzierung: Dipl.-Wirtsch.-Ing. Alexander

Oehlschläger und Julia Wilhelm M. Sc.

Rechtsabteilung: Joachim Nolden

und Martin Poetschke

* Die Daten beziehen sich immer auf den Zeitpunkt der Auftragserteilung.