

Kontakt: Eva Lenz
SKE Facility Management GmbH
Siegmund-Schuckert-Str. 3, 68199 Mannheim
Tel.: +49 621 8509-7353
Mobil: 0151 12543662
elenz@ske.eu

Pressemitteilung

Mannheim, den 18. März 2010

SKE: Immobilienwerte durch Öffentlich-Private Partnerschaft langfristig sichern

Öffentlich-Private Partnerschaften (ÖPP) bei Bau und Betrieb von Schulen sorgen dafür, dass alle Aufgaben, die im Lebenszyklus der Immobilie anfallen, optimal aufeinander abgestimmt werden. Die so erzielte höhere Wirtschaftlichkeit sichere den langfristigen Werterhalt der Gebäude, führte Johannes Huismann, Geschäftsführer der SKE Facility Management GmbH, auf dem 10. Betriebswirtschaftlichen Symposium Bau am 18. März 2010 in Weimar aus.

„Die konsequente Betrachtung des Lebenszyklus und der damit verbundene Werterhalt von Schulgebäuden stehen erst seit der Vergabe von PPP-Projekten im Fokus der Öffentlichen Hand. PPP hat in Sachen Kostenoptimierung und Wirtschaftlichkeit viel bewegt. Nun setzen öffentliche Auftraggeber vermehrt auf moderne und ganzheitliche Immobiliendienstleistungen. Damit erhalten sie den Wert öffentlichen Vermögens“, sagte Johannes Huismann.

Seit 2004 ist die SKE GmbH Partner des Landkreises Offenbach und erbringt für die 41 Schulen des Kreises mit seinen 234 Gebäuden umfangreiche Leistungen in den Bereichen Gebäudebewirtschaftung, Hausmeisterdienste, Sanierung, Wartung und Instandhaltung, Reinigung sowie Energie- und Umweltmanagement. Die Laufzeit der erfolgreichen öffentlich-privaten Partnerschaft ist auf 15 Jahre veranschlagt.