

Stadt Nürnberg Nachrichten aus dem Rathaus
Presse- und Informationsamt
Telefon: 0911/ 2 31-23 72, -29 6
Telefax: 0911/ 2 31-36 60
Fünferplatz 2, 90403 Nürnberg
E-Mail: pr@stadt.nuernberg.de
Leitung: Dr. Siegfried Zelnhefer
Internet: www.nuernberg.de

Kontakt: Eva Lenz
SKE Facility Management GmbH
Siegmond-Schuckert-Str. 3, 68199 Mannheim
Tel.: +49 621 8509-7353
Mobil: 0151 12543662
elenz@ske.eu

ÖPP-Projekte Schulen mit Einweihung des Sigena Gymnasiums abgeschlossen

Mit der Generalsanierung des denkmalgeschützten Hauptgebäudes am Sigena Gymnasium ist das Letzte von insgesamt vier Objekten der Öffentlich-Privaten-Partnerschaft (ÖPP) der Stadt Nürnberg mit der Mannheimer SKE Facility Management GmbH abgeschlossen. Johannes Huismann, Geschäftsführer der SKE Facility Management GmbH, feiert am heutigen Dienstag, 27.09.2011 mit Bürgermeister Geschäftsbereich Schule Dr. Klemens Gsell, Stadtkämmerer Harald Riedel und Baureferent Wolfgang Baumann die Fertigstellung der aus vier Bauabschnitten bestehenden Maßnahme.

Die Stadt Nürnberg hat mit der Beauftragung der SKE Facility Management GmbH einen neuen Weg beschritten, die vier Objekte innerhalb eines garantierten Zeitraums zu Festpreisen realisieren zu lassen. Der mehrteilige denkmalgeschützte Schulkomplex musste baulich und technisch den heutigen Unterrichtsbedingungen angepasst werden. Zudem mussten diverse – der Arbeitssicherheit und den Schulbaurichtlinien geschuldete – bauliche Maßnahmen ergriffen werden. Der sukzessive Ausbau der Ganztagesklassen bedingt den Erweiterungsbau des Gebäudes für die Mittagsbetreuung. Die neu errichtete Zweifachsporthalle mit Zuschauergalerie bietet neben dem

Schulsport auch die Möglichkeit der Mitnutzung durch Sportvereine und Bildungszentrum in einer die neuesten Anforderungen erfüllenden Umgebung.

Der ÖPP-Prozess begann 2006 mit der Fertigung der Ausschreibungsunterlagen und der Durchführung eines europaweiten Teilnahmewettbewerbs, bei dem sich die SKE Facility Management GmbH als wirtschaftlichster Bieter durchsetzen konnte. Ende Januar 2009 wurde zwischen der Stadt Nürnberg und der SKE Facility Management GmbH der Vertrag über eine öffentlich-private Partnerschaft (ÖPP) zur Sanierung und zum Neubau von drei Schulen und einer Dreifachsporthalle zur Nutzung durch Schulen und Sportvereinen unterzeichnet. Das Paket mit einem Volumen von 60 Mio. Euro beinhaltete im Einzelnen:

- Abriss und Neubau der Kopernikus-Schule mit einer Zweifachturnhalle (Schule und Hort Gabelsberger Straße), Bauzeit von März 2009 bis Juni 2010,
- Abriss und Neubau Adalbert-Stifter-Schule mit einer Zweifachturnhalle (Schule und Hort Julius-Leber-Straße), Bauzeit von April 2009 bis November 2010 (inkl. Außenanlagen),
- Generalsanierung Sigena-Gymnasium mit Abriss der bestehenden Turnhalle und Neubau einer Zweifachturnhalle, Bauzeit von April 2009 bis März 2011,
- Abriss und Neubau Turnhalle Hans-Sachs-Gymnasium, Bauzeit von März 2009 bis April 2010.

Bei den ausführenden Firmen, die von der SKE Facility Management GmbH beauftragt wurden, handelte es sich überwiegend um regional ansässige Firmen. Das technische Gebäudemanagement und die

Reinigungsleistungen werden seit Inbetriebnahme der einzelnen Bauabschnitte ebenfalls von der SKE Facility Management GmbH erbracht.